

争议案例分享(383)——边坡支护面层材料价格确定的争议

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2025年10月20日 07:41 广东



边坡支护面层材料价格确定的争议

某公交配套工程，资金来源为企业资金，发包人采用直接发包方式，确定由某建筑公司负责承建，2020年6月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》编制的施工图预算组价确定。项目边坡坡面采用绿色装配式坡面支护体系，使用成品绿色装配式边坡支护面层材料，同时设计要求“所有临时结构在主体结构施工完后土方回填前都需要进行拆除，避免影响后续道路压实度”，发承包双方对绿色装配式边坡支护面层的材料价格如何确定产生争议。

二、双方观点

发包人认为，绿色装配式边坡支护面层材料为专利材料，价格浮动大，且在土方回填前拆除，应考虑2次利用，在编制施工图预算时列入专业工程暂估价。

承包人认为，绿色装配式边坡支护面层材料应按购销合同及发票价格计入分部分项工程费中。

三、我站观点

本工程采用清单计价，仅是综合单价以预算组价确定。绿色装配式边坡支护面层材料是否需要考虑重复利用以及单价如何确定，合同中未明确约定，建议发承包双方根据产品特性与使用规定、项目实施过程中是否存在重复利用、拆除后是否可回收等情况协商确定。如果材料单价在编制施工图预算时无法确定，为推进进度，可将其列入材料暂估价待结算处理。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2025〕25号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）



长按微信二维码
关注我们获取更多信息

官网: www.gdcost.com
投稿邮箱: gdszjgg@126.com
联系方式: 020-87258950



争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享(382)—基坑支护相关措施项目的计价争议

阅读 390

留言

写留言

