

争议案例分享（128）—回填种植土工程量能否按松方计算的争议

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2024-06-11 07:41 广东



回填种植土工程量能否按松方计算的争议

某园林绿化工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某公司负责承建。2021年6月签订的施工合同显示，工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程原土质为建筑垃圾，需要换填为种植土，种植土回填工程量清单特征描述为种植土达到设计要求且满足植物成活。施工中承包人与供土方按运土车辆的运输方量计算种植土数量，结算时发包人提出运输方量为松方应折算为实方计算回填种植土清单工程量，发承包双方就种植土回填清单工程量计算是按松方还是实方计算产生争议。

二、双方观点

发包人认为，清单工程量计算规范中土石方的挖、推、铲、装、运体积均以天然密实体积计算，回填方按设计的回填体积计算，故运土车辆的运输方量为松方，需换算为天然密实体积确定清单工程量。

承包人认为，运输车上的种植土在装土时装土机械会分层整平轻压，故非松方，现场回填的种植土为松填方达不到天然密实方的程度，按验收规范允许偏差范围及定额计量规则，结算时清单工程量应按松方进行计算。

三、我站观点

园林绿化工程的验收规范对回填种植土的密实度有相应规定，故作为有经验的承包人应该知道实际回填量要大于设计图示尺寸体积。由于《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013中050101009“种植土回（换）填”的工程量计算规则为“以立方米计量，按设计图示回填面积乘以回填厚度以体积计算”，即回填清单的工程量采用满足验收规范、设计要求的实方计算，松方与天然密实方两者的差异应在其综合单价中考虑，因此本工程种植土应按设计图示尺寸计算体积作为回填工程量。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕37号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例 426

争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享 (127) 一不平衡报价能否按最高投标限价综合单价调整的争议

阅读 1581



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 2 3

写下你的留言